

DOCUMENTOS PARA VIABILIZACION DE PROYECTOS
Secretaría de Vivienda y Desarrollo

PROYECTO:	
MUNICIPIO	
Viviendas Totales Proyecto	

ITEM	SI	NO
1. Ficha Metodología General Ajustada MGA		
2. Ficha Fipid-EBI y Metodología para proyectos de Inversión del Departamento		
3. CD con la información de las fichas puntos 1 y 2		
4. Presupuesto detallado con actividades, cantidad, costo unitario y costo total, firmado por el profesional que lo elabora		
5. Certificado de Planeación Municipal de no Alto Riezo		
6. Plano o esquema de localización del proyecto.		
7. Listado de beneficiarios atendidos por el proyecto (cédula y nivel Sisbén))		
8. Avalúo Catastral o Comercial del Predio		
9. Disponibilidades Presupuestales de las Entidades que le otorguen cofinanciación. (Si las hay)		
10. Certificado de Inscripción y aprobación del proyecto en el Banco de Proyectos del Municipio.		
11. Certificado de planeación municipal donde informe el avance de las obras de urbanismo. (Si existen Obras)		
12. Planos arquitectónicos, Urbanos, Estructurales, Eléctricos e Hidro-Sanitarios de las viviendas.		
13. Si el urbanismo está ejecutado, documento de Planeación Municipal que lo certifique y porcentaje de ejecución.		
14. Licencias de construcción y Urbanismo, Aprobaciones de Acuavalle, Epsa o quien haga sus veces.		

15. Certificado de Elegibilidad del proyecto y formularios diligenciados con la información con la cual se obtuvo la Elegibilidad.		
16. Estudio de Suelos, memorias y especificaciones técnicas.		
17. Certificado de tradición vigencia no mayor de tres meses		
18. Carta motivada de solicitud de la comunidad beneficiada y/o el Alcalde Municipal.		

FIRMA DEL ENCARGADO DEL PROYECTO:

Nota: Entregar la carpeta en este orden, si algún documento no puede ser incluido, anexar carta explicativa.