


|   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| Departamento del Valle<br>del Cauca<br><br>Gobernación | <b>Formato de Solicitud de<br/>Producto Catastral<br/>(Carta Catastral Urbana)</b> | Código: FO-M4-P4-11             |
|   |  | Versión:01                      |
|   |  | Fecha de Aprobación: 02-01-2022 |
|   |  | Página: 1 de 3                  |

### 1. Descripción Trámite:

Es el documento cartográfico georreferenciado en el que se encuentran individualizados los predios que conforman la manzana catastral con su respectiva identificación y nomenclatura vial y domiciliaria.

### 2. Datos de Radicación:

|                               |                    |                           |  |                  |
|-------------------------------|--------------------|---------------------------|--|------------------|
| <b>Nombre y Apellidos</b>     | <b>Teléfono</b>    | <b>Correo Electrónico</b> |  |                  |
|                               |                    |                           |  |                  |
| <b>Dirección</b>              | <b>Municipio</b>   | <b>Fecha de solicitud</b> |  |                  |
|                               |                    |                           |  |                  |
| <b>Tipo de solicitante</b>    | <b>Propietario</b> | <b>Autorizado</b>         |  | <b>Apoderado</b> |
| <b>Ventanilla de Atención</b> | <b>Cali</b>        | <b>Cartago</b>            |  |                  |

### 3. Información Predial

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Número del predial:</b>           |                   |
| <b>Folio Matricula Inmobiliaria:</b> | <b>Municipio:</b> |

### 4. Descripción de la Solicitud:

describa brevemente con sus palabras el objeto de la solicitud.

---



---




---



---

### 5. Requisitos Trámite:

- Diligenciamiento del formato de solicitud de producto catastral.
- Fotocopia del documento de identidad del sujeto activo del derecho o solicitante (C.C, NIT, CE, TI).
- Para el caso de Personas Jurídicas aportar Certificado de Existencia y Representación no mayor a tres meses.
- Copia de recibo predial.

|   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| Departamento del Valle<br>del Cauca<br><br>Gobernación | <b>Formato de Solicitud de<br/>Producto Catastral<br/>(Carta Catastral Urbana)</b> | Código: FO-M4-P4-11             |
|   |  | Versión:01                      |
|   |  | Fecha de Aprobación: 02-01-2022 |
|   |  | Página: 2 de 3                  |

## 6. Pago

El Artículo 68 de la Resolución 1149 del 2021, establece que “Los gestores catastrales establecerán los requisitos de los trámites catastrales y los costos asociados a estos, atendiendo lo dispuesto en la Resolución 1099 de 2017, expedida por el Departamento Administrativo de la Función Pública, o en la norma que la modifique, sustituya o derogue”. Teniendo en cuenta lo anterior, la Unidad Administrativa Especial de Catastro de la Gobernación del Valle del Cauca, en cumplimiento de su actividad catastral, fijó los precios para los servicios, bienes y trámites, que dentro de su competencia realiza.

En consecuencia, el producto denominado Carta Catastral Urbana presenta un **valor de \$99.200 por cada predio solicitado**, el cual debe ser cancelado mediante consignación bancaria a la siguiente cuenta:

Titular: **VALLE AVANZA SAS**  
 Identificación: **NIT. 901.351.960-1**  
 Tipo de cuenta: **Ahorros**  
 No. de cuenta: **001-18551-1**  
 Entidad Financiera: **BANCO DE OCCIDENTE**

**Nota:** la disponibilidad del producto catastral aquí referido está sujeta a previo análisis técnico de las condiciones catastrales con las que este inscrito el predio objeto de solicitud, por parte de la Unidad Administrativa Especial de Catastro (UAEC); razón por la cual el pago anticipado estará a consideración del solicitante.

Una vez se realice el correspondiente pago, se deberá remitir el comprobante de consignación junto con los requisitos indicados en el presente formato de solicitud, al correo electrónico **catastrovalle@valledelcauca.gov.co**, especificando nombre, documento de identidad, teléfono, dirección de residencia y correo electrónico.

Finalmente, si en el desarrollo del producto el Operador Catastral evidencia la necesidad de efectuar devolución parcial o total de los dineros pagados, se hace necesario diligenciar la modalidad para la devolución, de las descritas a continuación:

- **Modalidad Red SuperGIROS, Daviplata, Nequi:** De no contar con una cuenta bancaria, se brinda esta modalidad para devolución de dinero, en este caso el usuario asumirá el gasto del envío que llegaran a cobrar dichas entidades por sus servicios.

**Nombre:** \_\_\_\_\_ **Cedula:** \_\_\_\_\_

**Teléfono:** \_\_\_\_\_ **Entidad:** \_\_\_\_\_

|   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| Departamento del Valle<br>del Cauca<br><br>Gobernación | <b>Formato de Solicitud de<br/>Producto Catastral<br/>(Carta Catastral Urbana)</b> | Código: FO-M4-P4-11             |
|   |  | Versión:01                      |
|   |  | Fecha de Aprobación: 02-01-2022 |
|   |  | Página: 3 de 3                  |

- **Modalidad Cuenta Bancaria:** NO estará sujeta al descuento correspondiente (Gravamen a los Movimientos Financieros - GMF), toda vez que esta será asumida por el operador catastral en aras del principio de la calidad de la gestión catastral.

**Número de Cuenta:** \_\_\_\_\_ **Tipo de Cuenta:** \_\_\_\_\_

**Titular:** \_\_\_\_\_ **Entidad Bancaria:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Firma del Solicitante**