



EVALUACIÓN CUALITATIVA AÑO 2015

PRINCIPALES LOGROS OBTENIDOS

1. IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL VALLE DEL CAUCA – ARTICULACION POLITICA NACIONAL DE VIVIENDA.

Programa: Gestión transparente e integración de sectores en oferta y acceso a bienes y servicios a grupos poblacionales

Subprograma: Oferta y acceso a una vivienda digna y/o mejoramiento integral de barrios

Meta de Resultado: Gestionar conjuntamente con el gobierno nacional y los gobiernos municipales, la implementación de 50.000 soluciones habitacionales de interés social y/o prioritario

Meta de producto: Gestionar ante el Gobierno Nacional, los municipios y entidades del sector la implementación de 43.910 soluciones habitacionales

Dificultades: Acceso a la Información.

Gestiones: Articulación oferta institucional del Estado, Sector Privado y Entes Territoriales.

Análisis General: El departamento del Valle del Cauca se ubica en los primeros lugares a nivel nacional en materia de acceso y ejecución de la política nacional de vivienda.

a) Vivienda 100% Subsidiada. (Vivienda Gratis).

Cupos Obtenidos: 8.204 Viviendas Gratuitas - Puesto del Departamento a Nivel Nacional **2do.**

Municipios Beneficiados: Andalucía, Buenaventura, Buga, Cali, Guacarí, Jamundí, Palmira, Pradera, Sevilla y Yumbo

b) Vivienda Para Ahorradores - VIPA.

Cupos Obtenidos: 9.358 Viviendas VIPA – Puesto del Departamento a Nivel Nacional **1ro.**

Municipios Beneficiados: Buga, Cali, Jamundí, Palmira, Yumbo, Candelaria, Cartago, La Unión y Roldanillo.

c) Aportes de Cofinanciación como Gestión del Departamento del Valle del Cauca para Exoneración de Boleta Fiscal – Exención de Impuesto de Registro para Viviendas de Interés Social e Interés Prioritario.

Familias Beneficiadas: 8335



EVALUACIÓN CUALITATIVA AÑO 2015

d) Construcción de 40 Viviendas Nuevas para Reubicación de Hogares localizados en Zona de Alto Riesgo No Mitigable - Puente Juanchito, Candelaria.

e) Convocatoria Programa Pacto Agrario – Banco Agrario - Ministerio de Agricultura.

Construcción en Sitio Propio de 192 viviendas rurales nuevas

f) Convenio de Asociación suscrito entre la Gobernación del Valle y la Caja de Compensación Familiar COMFENALCO Valle.

Programa: Gestión transparente e integración de sectores en oferta y acceso a bienes y servicios a grupos poblacionales

Subprograma: Oferta y acceso a una vivienda digna y/o mejoramiento integral de barrios

Meta de Resultado: Gestionar conjuntamente con el gobierno nacional y los gobiernos municipales, la implementación de 50.000 soluciones habitacionales de interés social y/o prioritario

Meta de producto: Cofinanciar la compra de vivienda nueva o usada para 1.000 familias víctimas del conflicto.

Objetivo: Aporte Complementario para la obtención de vivienda nueva o vivienda usada para hogares en situación de desplazamiento en el Valle del cauca

Producto Obtenido: **651** hogares Víctimas del Conflicto Armado con asignación de aporte departamental por valor de \$ 1.500.000,00.

g) Ejecución Proyectos Atención a Familias Afectadas Ola Invernal 2011.

Mejoramientos de Vivienda Urbana: 2629

Mejoramientos de Vivienda Rural: 4249

Construcción de Vivienda Nueva Rural: 764



EVALUACIÓN CUALITATIVA AÑO 2015

2. IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES HABITACIONALES. MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO COLECTIVO, INFRAESTRUCTURA ECONÓMICA Y SOCIAL.

Programa: Entornos y equipamiento para la oferta de bienes y servicios sociales

Subprograma: Infraestructura

Meta de Resultado: Mejorar la oferta de espacio público y equipamiento colectivo asociado al mejoramiento integral de barrios, en 1.230 M2

Meta de producto: Incrementar la oferta de equipamiento colectivo en 750 M2

Dificultades: Acceso a la Información – dependientes de otros espacios institucionales

Gestiones: Articulación oferta institucional del Estado – Estructuración de Proyectos.

Análisis General: Recursos gestionados ante el DPS – ICBF – FONADE. Convenios firmados 17. Procesos contractuales adjudicados. Obras en ejecución.

Fuente de Recursos: Sistema General de Regalías – SGR – DPS - ICBF

- a) Construcción Parque lineal Malecón Lago Calima
- b) Mejoramiento de la Oferta de Espacio Público y Equipamiento Colectivo
Equipamiento colectivo – Gimnasios Biosaludables en 11 municipios.
- c) Convenios Interadministrativos – Recursos de Gestión Oferta Institucional Nacional.

Construcción de 04 Parques

Construcción y Adecuación de 10 Escenarios Deportivos

Construcción Etapa I – Coliseo de Ferias El Dovia

Construcción de 02 Centros de Desarrollo Infantil – CDI - ICBF

3. PROMOCION Y ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL – ACCESO A LA OFERTA

Programa: Política Social, Incluyente y Participativa

Subprograma: Instancias y mecanismos de concertación y políticas públicas

Meta de Resultado: Indagar anualmente, el grado de incidencia de las organizaciones sociales en las políticas públicas sociales departamentales, durante el periodo gobierno

Meta de producto: Implementar el 30 % de las políticas públicas de vivienda para el departamento del Valle del Cauca con enfoque diferencial.



DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
GOBERNACIÓN

Secretaría de Vivienda y Hábitat

EVALUACIÓN CUALITATIVA AÑO 2015

a) Mejoramientos de Vivienda en Zona Urbana del Departamento del Valle del Cauca.

Producto Esperado: Mejoramiento de 583 viviendas urbanas
Municipios a Beneficiar: Ansermanuevo, Calima Darién, Dagua, El Cairo, El Cerrito, La Unión, Riofrío, Toro, Versalles, Vijes y Zarzal.

b) Construcción de Viviendas Nuevas en Zona Rural del Departamento del Valle del Cauca.

Producto Esperado: 46 viviendas nuevas urbanas
Municipios a Beneficiar: El Dovio y Versalles.

c) Mejoramientos de Vivienda en Zona Rural del Departamento del Valle del Cauca.

Producto Esperado: Mejoramiento de 633 viviendas rurales
Municipios a Beneficiar: 12

d) Construcción y Emisión de la Política de Vivienda.

Se realizó el Decreto 0775 de agosto 08 de 2014, de política de vivienda Departamental

e) Cumplimiento Ley 1176 de 2007 – Municipios Descertificados SGP – Agua Potable y Saneamiento Básico.

Administración recursos SGP en el componente Agua Potable Saneamiento Básico de los municipios descertificados de El Cairo, Calima Darién, Zarzal, Alcalá y El Águila, cuyo principal objetivo es el cumplimiento y aseguramiento de la prestación de los servicios de Agua Potable y Saneamiento Básico.

Atentamente.

JUAN DIEGO FLOREZ GONZALEZ
Secretario de Vivienda y Hábitat.

Proyectó: HBS
Elaboró: HBS